

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO TINTO
CNPJ: 08.899.001/76



Obra
REFORMA DA ESCOLA DE TAVARES

Bancos
SINAPI - 10/2019 - Paraíba 26,6%
ORSE - 09/2019 - Sergipe
SEINFRA - 026 - Ceará

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Planilha Orçamentária Sintética

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1		SERVIÇOS PRELIMINARES					1.428,33	1,11 %
1.1	74209/001 SINAPI	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	m ²	3	376,08	476,11	1.428,33	1,11 %
2		RETIRADAS/DEMOLIÇÕES					2.910,22	2,26 %
2.1	97644 SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m ²	14,49	5,78	7,31	105,92	0,08 %
2.2	97645 SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m ²	5,76	16,92	21,42	123,37	0,10 %
2.3	97663 SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	UN	6	7,64	9,67	58,02	0,05 %
2.4	97631 SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m ²	426,63	2,08	2,63	1.122,03	0,87 %
2.5	73801/002 SINAPI	DEMOLICAO DE CAMADA DE ASSENTAMENTO/CONTRAPISO COM USO DE PONTEIRO. ESPESSURA ATE 4CM	m ²	20,25	20,52	25,97	525,89	0,41 %
2.6	97641 SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m ²	247,46	3,12	3,94	974,99	0,76 %
3		REVESTIMENTO					13.536,96	10,53 %
3.1	87879 SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	m ²	426,63	2,58	3,26	1.390,81	1,08 %
3.2	87529 SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m ²	426,63	22,49	28,47	12.146,15	9,45 %
4		COBERTA					41.330,63	32,16 %
4.1	273 ORSE	Revisão em cobertura com telha cerâmica tipo canal, 1ª, com reposição de 30% do material (Rio Grande do Norte ou similar)	m ²	316,54	63,86	80,84	25.589,09	19,91 %

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO TINTO
CNPJ: 08.899.001/76

4.3	12339	ORSE	Estrutura metálica tubular com cobertura em policarbonato leitoso esp 10mm, inclusive montagem, primer anticorrosivo e pintura de acabamento - conforme projeto específico para o Grupo Escolar Silvío Romero em Lagarto/SE - (área desenvolvida)	m²	20,25	614,03	777,36	15.741,54	12,25 %
5			PISO					1.979,63	1,54 %
5.1	98680	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_06/2018	m²	20,25	28,20	35,70	722,92	0,56 %
5.2	74245/001	SINAPI	PINTURA ACRILICA EM PISO CIMENTADO DUAS DEMAOS	m²	80,25	12,37	15,66	1.256,71	0,98 %
7			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS E DRENAGEM					10.245,11	7,97 %
7.1	74166/001	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO DN 60CM COM TAMPA H= 60CM - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	2	171,62	217,27	434,54	0,34 %
7.3	7174	ORSE	Vaso sanitário convencional, linha popular, ELIZABETH ou similar, c/caixa de descarga de sobrepor AKROS ou similar, assento plastico universal branco ou similar, conjunto de fixação, tubo de descida de embutir e engate plástico	un	6	280,54	355,16	2.130,96	1,66 %
7.9	98079	SINAPI	SUMIDOURO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 1,0 X 3,0 X 3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 25 M² (PARA 10 CONTRIBUINTES). AF_05/2018	UN	1	4.590,99	5.812,19	5.812,19	4,52 %
7.10	98053	SINAPI	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,40 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 3463,6 L (PARA 13 CONTRIBUINTES). AF_05/2018	UN	1	1.475,06	1.867,42	1.867,42	1,45 %
8			PINTURA					25.057,02	19,50 %
8.1	88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF 06/2014	m²	91,38	1,80	2,27	207,43	0,16 %
8.2	96135	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. DUAS DEMÃOS. AF 05/2017	m²	91,38	18,06	22,86	2.088,94	1,63 %
8.3	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	m²	213,22	11,83	14,97	3.191,90	2,48 %
8.4	88483	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR LÁTEX PVA EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF 06/2014	m²	335,25	2,33	2,94	985,63	0,77 %
8.5	88497	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	m²	335,25	10,12	12,81	4.294,55	3,34 %
8.5	88487	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	m²	782,38	9,48	12,00	9.388,56	7,31 %
8.6	73924/001	SINAPI	PINTURA ESMALTE ALTO BRILHO, DUAS DEMAOS, SOBRE SUPERFICIE METALICA	m²	13,2	21,31	26,97	356,00	0,28 %
8.7	74065/003	SINAPI	PINTURA ESMALTE BRILHANTE PARA MADEIRA, DUAS DEMAOS, SOBRE FUNDO NIVELADOR BRANCO	m²	25,83	19,17	24,26	626,63	0,49 %
8.8	73445	SINAPI	CAIACAO INT OU EXT SOBRE REVESTIMENTO LISO C/ADOCACAO DE FIXADOR COM COM DUAS DEMAOS	m²	386,4	7,45	9,43	3.643,75	2,84 %

RUA ASSIS CHATEAUBRIAND - CENTRO - Rio Tinto / PB



José Felipe Souza dos Santos
ENGENHEIRO CIVIL
CREA - PB Nº: 16178789-4

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO TINTO
CNPJ: 08.899.001/76

8.8	74064/001	SINAPI	FUNDO ANTICORROSIVO A BASE DE OXIDO DE FERRO (ZARCAO), DUAS	m²	13,2	16,38	20,73	273,63	0,21 %
9			DEMAOS ESQUADRIAS					10.709,57	8,33 %
9.1	91330	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UN	8	596,72	755,44	6.043,52	4,70 %
9.2	90844	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UN	5	737,14	933,21	4.666,05	3,63 %
10			FORRO					12.031,50	9,36 %
10.1	96111	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	m²	247,46	38,41	48,62	12.031,50	9,36 %
11			SERVIÇOS COMPLEMENTARES					9.273,96	7,22 %
11.2	3553	ORSE	Guarda-corpo em tubos de aço galvanizado (altura = 1.00), com barras verticais a cada 2.00m (1 1/2"), barra horizontal intermediária (1 1/2") e barra horizontal superior (2 1/2")	m	27	158,36	200,48	5.412,96	4,21 %
11.3	2383	ORSE	Revisão em cerca com estaca de concreto h=2,50, altura útil 2,00m, c/ 10 fios de aramé, c/ reposição de 6 fios de arame por metro e de estaca a cada 10m	m	110	27,73	35,10	3.861,00	3,00 %

José Felipe Souza dos Santos
ENGENHEIRO CIVIL
CREA - PB Nº: 16178789-4

Total sem BDI
Total do BDI
Total Geral

101.520,24
26.982,69
128.502,93



JOSÉ FÉLIPE SOUZA DOS SANTOS
Engenheiro Civil



Obra
REFORMA DA ESCOLA DE TAVARES

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO TINTO
CNPJ: 08.899.001/76

Bancos B.D.I.
SINAPI - 10/2019 - Paraíba 26,6%
ORSE - 09/2019 - Sergipe
SEINFRA - 026 - Ceará

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido
nos preços unitário dos
insumos de mão de obra, de
acordo com as bases.

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%	100,00%	
2	RETIRADAS/DEMOLIÇÕES	1.428.33	1.428.33	
3	REVESTIMENTO	2.910.22	2.910.22	
4	COBERTA	100,00%	50,00%	50,00%
5	PISO	13.536.96	6.768.48	6.768.48
7	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS E DRENAGEM	100,00%	50,00%	50,00%
8	PINTURA	41.330.63	20.665.32	20.665.32
9	ESQUADRIAS	100,00%	100,00%	100,00%
10	FORRO	1.979.63	1.979.63	
11	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	100,00%	100,00%	100,00%
		9.273.96	9.273.96	
Porcentagem			36,51%	63,49%
Custo			46.917,71	81.585,22
Porcentagem Acumulado			36,51%	100,0%
Custo Acumulado			46.917,70	128.502,93

José Felipe Souza dos Santos
ENGENHEIRO CIVIL
CREA - PB Nº: 16178789-4


JOSÉ FELIPE SOUZA DOS SANTOS
Engenheiro Civil



Obra
REFORMA DA ESCOLA DE TAVARES

Memória de Cálculo

Item	Descrição	Und	Quant. Memória de Cálculo
1	SERVIÇOS PRELIMINARES		
1.1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	m ²	3,0 = 3*1
2	RETIRADAS/DEMOLIÇÕES		
2.1	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m ²	14,49 = 0,9*2,1+0,7*2,1=
2.2	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m ²	5,76 = 1,2*0,8=
2.3	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	UN	6,0 = 6+1=
2.4	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m ²	426,63 =
2.5	DEMOLICAO DE CAMADA DE ASSENTAMENTO/CONTRAPISO COM USO DE PONTEIRO. ESPESSURA ATE 4CM	m ²	20,25 = 13,5*1,5=
2.6	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m ²	247,46 = 94,04+11,91+4,2+4,2+12,4+5,2+43,8+37,23+34,48=
3	REVESTIMENTO		
3.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	m ²	426,63 = [(8,6+17,9+105,2+8,7+14,4+9,4+26,6+24,8+23,5+20,14+20,14)*1,2]+[(16+22,65+11,15+5,75+1,7++14,75+3+1,15)*1,2]=
3.2	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m ²	426,63 = [(8,6+17,9+105,2+8,7+14,4+9,4+26,6+24,8+23,5+20,14+20,14)*1,2]+[(16+22,65+11,15+5,75+1,7++14,75+3+1,15)*1,2]=
4	COBERTA		
4.1	Revisão em cobertura com telha cerâmica tipo canal, 1ª, com reposição de 30% do material (Rio Grande do Norte ou similar)	m ²	316,54 = (14*16,46)+(12,3*7)=
4.3	Estrutura metálica tubular com cobertura em policarbonato leitoso esp 10mm, inclusive montagem, primer anticorrosivo e pintura de acabamento - conforme projeto específico para o Grupo Escolar Silvio Romero em Lagarto/SE - (área desenvolvida)	m ²	20,25 = 13,5*1,5=
5	PISO		
5.1	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 3.0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_06/2018	m ²	20,25 = 13,5*1,5=
5.2	PINTURA ACRILICA EM PISO CIMENTADO DUAS DEMAOS	m ²	80,25 = 13,5*1,5+60=

José Felipe Souza dos Santos
ENGENHEIRO CIVIL
CREA - PB Nº: 16178789-4

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO TINTO
CNPJ: 08.899.001/76

7	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS E DRENAGEM			
7.1	CAIXA DE INSPEÇÃO EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO DN 60CM COM TAMPA H= 60CM - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	2,0 = 2*1=	
7.3	Vaso sanitário convencional, linha popular, ELIZABETH ou similar, c/caixa de descarga de sobrepor AKROS ou similar, assento plastico universal branco ou similar, conjunto de fixação, tubo de descida de embutir e engate plástico	un	6,0 = 6*1=	
7.9	SUMIDOURO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 1,0 X 3,0 X 3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 25 M² (PARA 10 CONTRIBUINTES). AF_05/2018	UN	1,0 = 1*1=	
7.10	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,40 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 3463,6 L (PARA 13 CONTRIBUINTES). AF_05/2018	UN	1,0 = 1*1=	
8	PINTURA			
8.1	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF 06/2014	m²	91,38 = [(16+22,65+11,15+5,75+1,7+14,75+3+1,15)*1,2]=	
8.2	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. DUAS DEMÃOS. AF 05/2017	m²	91,38 = [(16+22,65+11,15+5,75+1,7+14,75+3+1,15)*1,2]=	
8.3	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES. DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	m²	213,22 = [(16+22,65+11,15+5,75+1,7+14,75+3+1,15)*2,8]=	
8.4	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR LÁTEX PVA EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF 06/2014	m²	335,25 = [(8,6+17,9+105,2+8,7+14,4+9,4+26,6+24,8+23,5+20,14+20,14)*1,2]	
8.5	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	m²	335,25 = [(8,6+17,9+105,2+8,7+14,4+9,4+26,6+24,8+23,5+20,14+20,14)*1,2]	
8.5	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	m²	782,38 = [(8,6+17,9+105,2+8,7+14,4+9,4+26,6+24,8+23,5+20,14+20,14)*2,8]+	
8.6	PINTURA ESMALTE ALTO BRILHO, DUAS DEMAOS, SOBRE SUPERFICIE METALICA	m²	13,2 = 4,4*3=	
8.7	PINTURA ESMALTE BRILHANTE PARA MADEIRA, DUAS DEMAOS, SOBRE FUNDO NIVELADOR BRANCO	m²	25,83 = 12,3*2,1=	
8.8	CAIACAO INT OU EXT SOBRE REVESTIMENTO LISO C/ADOCOA DE FIXADOR COM COM DUAS DEMAOS	m²	386,4 = 138*2,8=	
8.8	FUNDO ANTICORROSIVO A BASE DE OXIDO DE FERRO (ZARCAO), DUAS DEMAOS	m²	13,2 = 4,4*3=	
9	ESQUADRIAS			
9.1	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UN	8,0 = 8*1=	
9.2	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UN	5,0 = 5*1=	
10	FORRO			
10.1	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	m²	247,46 = 94,04+11,91+4,2+4,2+12,4+5,2+43,8+37,23+34,48=	

José Felipe Souza dos Santos
ENGENHEIRO CIVIL
CREA - PB Nº: 16178789-4

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO TINTO
CNPJ: 08.899.001/76

11	SERVIÇOS COMPLEMENTARES			
11.2	Guarda-corpo em tubos de aço galvanizado (altura = 1.00), com barras verticais a cada 2.00m (1 1/2"), barra horizontal intermediária (1 1/2") e barra horizontal superior (2 1/2")	m	27,0	= 13,5*2=
11.3	Revisão em cerca com estaca de concreto h=2,50, altura útil 2,00m, c/ 10 fios de arame, c/ reposição de 6 fios de arame por metro e de estaca a cada 10m	m	110,0	=

Total sem BDI

101.520,24

Total do BDI

26.982,69

Total Geral

128.502,93



JOSÉ FELIPE SOUZA DOS SANTOS
Engenheiro Civil

José Felipe Souza dos Santos
ENGENHEIRO CIVIL
CREA - PB Nº: 16178789-4



Obra
REFORMA DA ESCOLA PIABUÇU

Bancos
SINAPI - 10/2019 - Paraíba
ORSE - 09/2019 - Sergipe
SEINFRA - 026 - Ceará

B.D.I.
26,6%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Planilha Orçamentária Sintética

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1		SERVIÇOS PRELIMINARES					0,00	0,00 %
2		RETIRADAS/DEMOLIÇÕES					2.337,78	2,26 %
2.2	97645 SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	5,75	16,92	21,42	123,16	0,12 %
2.4	97631 SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	375,42	2,08	2,63	987,35	0,95 %
2.5	97633 SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	9,7	15,15	19,17	185,94	0,18 %
2.6	97647 SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	14,55	2,29	2,89	42,04	0,04 %
2.7	97650 SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	14,55	4,94	6,25	90,93	0,09 %
2.8	97641 SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	230,55	3,12	3,94	908,36	0,88 %
3		ALVENARIA E ELEVAÇÕES					3.590,93	3,46 %
3.1	89168 SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CERÂMICA DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM), PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	m²	19,44	55,03	69,66	1.354,19	1,31 %
3.2	95952 SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO CONVENCIONAL, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO), FCK = 25 MPA. AF_01/2017	m³	1,31	1.348,69	1.707,44	2.236,74	2,16 %
4		REVESTIMENTO					11.902,55	11,48 %
4.1	87879 SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	m²	375,12	2,58	3,26	1.222,89	1,18 %

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO TINTO
CNPJ: 08.899.001/76

4.2	87529	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m ²	375,12	22,49	28,47	10.679,66	10,30 %
5			COBERTA					35.913,64	34,64 %
5.1	273	ORSE	Revisão em cobertura com telha cerâmica tipo canal, 1ª, com reposição de 30% do material (Rio Grande do Norte ou similar)	m ²	321,02	63,86	80,84	25.951,25	25,03 %
5.3	92259	SINAPI	INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), BIAPOIADA, EM MADEIRA NÃO APARELHADA, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 3,0 M E MENORES QUE 6,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	2	283,88	359,39	718,78	0,69 %
5.4	92541	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m ²	86,13	50,38	63,78	5.493,37	5,30 %
5.5	94201	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m ²	86,13	24,56	31,09	2.677,78	2,58 %
5.6	304	ORSE	Rufo de concreto armado fck=20mpa l=30cm e h=5cm	m	34,33	24,68	31,24	1.072,46	1,03 %
6			FORRO					15.475,74	14,93 %
6.1	96111	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	m ²	318,3	38,41	48,62	15.475,74	14,93 %
7			PISO					7.197,08	6,94 %
7.1	94779	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 3 CM ÁREAS SECAS E 3 CM ÁREAS MOLHADAS, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO). AF_11/2014	m ²	79,3	29,60	37,47	2.971,37	2,87 %
7.2	93391	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	m ²	79,3	31,44	39,80	3.156,14	3,04 %
7.3	74245/001	SINAPI	PINTURA ACRILICA EM PISO CIMENTADO DUAS DEMAOS	m ²	68,3	12,37	15,66	1.069,57	1,03 %
8			PINTURA					22.919,59	22,11 %
8.1	88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m ²	225,75	1,80	2,27	512,45	0,49 %
8.2	96135	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. DUAS DEMÃOS. AF_05/2017	m ²	90,3	18,06	22,86	2.064,25	1,99 %
8.3	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES. DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m ²	225,75	11,83	14,97	3.379,47	3,26 %




PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO TINTO
CNPJ: 08.899.001/76

8.4	88483 SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR LÁTEX PVA EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF 06/2014	m²	285,12	2,33	2,94	838,25	0,81 %
8.5	88497 SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	m²	285,12	10,12	12,81	3.652,38	3,52 %
8.6	88487 SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	m²	665,28	9,48	12,00	7.983,36	7,70 %
8.7	73445 SINAPI	CAIACAO INT OU EXT SOBRE REVESTIMENTO LISO C/ADOCACAO DE FIXADOR COM COM DUAS DEMAOS	m²	273,96	7,45	9,43	2.583,44	2,49 %
8.8	74064/001 SINAPI	FUNDO ANTICORROSIVO A BASE DE OXIDO DE FERRO (ZARCAO), DUAS DEMAOS	m²	18,17	16,38	20,73	376,66	0,36 %
8.9	73924/001 SINAPI	PINTURA ESMALTE ALTO BRILHO, DUAS DEMAOS, SOBRE SUPERFICIE METALICA	m²	18,17	21,31	26,97	490,04	0,47 %
8.10	74065/003 SINAPI	PINTURA ESMALTE BRILHANTE PARA MADEIRA, DUAS DEMAOS, SOBRE FUNDO NIVELADOR BRANCO	m²	42,84	19,17	24,26	1.039,29	1,00 %
9		ESQUADRIAS					4.327,25	4,17 %
9.4	84847 SINAPI	JANELA DE MADEIRA ALMOFADADA, DE ABRIR, INCLUSAS GUARNICOES SEM FERRAGENS	m²	5,76	593,42	751,26	4.327,25	4,17 %

José Felipe Souza dos Santos
ENGENHEIRO CIVIL
CREA - PB Nº: 16178789-4

Total sem BDI
Total do BDI
Total Geral

81.901,07
21.763,49
103.664,56



JOSÉ FELIPE SOUZA DOS SANTOS
Engenheiro Civil



Obra
REFORMA DA ESCOLA PIABUÇU

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO TINTO
CNPJ: 08.899.001/76

Bancos B.D.I.
SINAPI - 10/2019 - Paraíba 26,6%
ORSE - 09/2019 - Sergipe
SEINFRA - 026 - Ceará

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido
nos preços unitário dos
insumos de mão de obra, de
acordo com as bases.

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%	100,00%	
2	RETIRADAS/DEMOLIÇÕES	0,00	0,00	
3	ALVENARIA E ELEVAÇÕES	2.337,78	2.337,78	
4	REVESTIMENTO	3.590,93	1.795,47	1.795,47
5	COBERTA	11.902,55	5.951,28	5.951,28
6	FORRO	35.913,64		35.913,64
7	PISO	15.475,74		15.475,74
8	PINTURA	7.197,08		7.197,08
9	ESQUADRIAS	22.919,59		22.919,59
	Porcentagem	4.327,25	9,73%	90,27%
	Custo		10.084,52	93.580,04
	Porcentagem Acumulado		9,73%	100,0%
	Custo Acumulado		10.084,52	103.664,56

José Felipe Souza dos Santos
ENGENHEIRO CIVIL
CREA - PB Nº: 16178789-4


JOSÉ FELIPE SOUZA DOS SANTOS
Engenheiro Civil

Item	Descrição	Und	Quant. Memória de Cálculo
1	SERVIÇOS PRELIMINARES		
2	RETRADAS/DEMOLIÇÕES		
2.2	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	m²	5,75 = 1,2X0,9X7=
2.4	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM AF 12/2017	m²	375,42 =
2.5	REAPROVEITAMENTO, AF 12/2017	m²	[(27,80+27,80+14,3+16,5+16+25,9+22,7+4,8+4,8+4,8+54,3+17,9)x1,2]+[(19,6+16,3
2.6	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE REAPROVEITAMENTO, AF 12/2017	m²	14,55 = 9,7X1=
2.7	REMOÇÃO DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF 12/2017	m²	14,55 = 14,55X1=
2.8	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF 12/2017	m²	230,55 = 47,3+47,3+15,8+10,15+14,9+38,95+32,15+1,4+1,4+1,4+19,8=
3	ALVENARIA E ELEVAÇÕES		
3.1	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CERÂMICA DE 9X19X19CM (ESPESURA 9CM), PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO, AF 11/2014	m²	19,44 = 12,96X1,5=
3.2	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO CONVENCIONAL, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO), FCK = 25 MPa, AF 01/2017	m²	1,31 = 0,04X18+0,03X19,5=
4	REVESTIMENTO		
4.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L, AF 06/2014	m²	375,12 =
4.2	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUTENTEMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, AF 06/2014	m²	375,12 =
5	COBERTA		
5.1	Revisão em cobertura com telha cerâmica tipo canal, 1ª, com reposição de 30% do material (Rio Grande do Norte ou similar)	m²	321,02 = 17,35X7,26+17,35X9,50+4,90X6,17=

José Felipe Souza dos Santos
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA - PB Nº: 16178789-4



PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO TINTO
CNPJ: 08.899.001/76

5.3	INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), BIAPOIADA, EM MADEIRA NÃO APARELHADA, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 3,0 M E MENORES QUE 6,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	2,0 = 2X1=
5.4	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	86,13 = 15,95X5,40=
5.5	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	86,13 = 15,95X5,40=
5.6	Rufo de concreto armado fck=20mpa l=30cm e h=5cm	m	34,33 = 34,33*1=
6	FORRO		
6.1	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	m²	318,3 = 47,3+47,3+15,8+10,15+14,9+38,95+32,15+1,4+1,4+1,4+19,8+87,75=
7	PISO		
7.1	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 3 CM ÁREAS SECAS E 3 CM ÁREAS MOLHADAS, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO). AF_11/2014	m²	79,3 = 4,4X18=
7.2	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	m²	79,3 = 4,4X18=
7.3	PINTURA ACRILICA EM PISO CIMENTADO DUAS DEMAOS	m²	68,3 = 68,3X1=
8	PINTURA		
8.1	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m²	225,75 = [(19,6+16,35+8,5+4,1+16,35+6,25+4,1)x3=
8.2	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. DUAS DEMÃOS. AF_05/2017	m²	90,3 = [(19,6+16,35+8,5+4,1+16,35+6,25+4,1)x1,2]=
8.3	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES. DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	225,75 = [(19,6+16,35+8,5+4,1+16,35+6,25+4,1)x3=
8.4	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR LÁTEX PVA EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m²	285,12 = [(27,80+27,80+14,3+16,5+16+25,9+22,7+4,8+4,8+4,8+54,3+17,9)x1,2]=
8.5	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	285,12 = [(27,80+27,80+14,3+16,5+16+25,9+22,7+4,8+4,8+4,8+54,3+17,9)x1,2]=
8.6	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	665,28 = [(27,80+27,80+14,3+16,5+16+25,9+22,7+4,8+4,8+4,8+54,3+17,9)x2,8=]
8.7	CAIAÇÃO INT OU EXT SOBRE REVESTIMENTO LISO C/ADOCÃO DE FIXADOR COM COM DUAS DEMAOS	m²	273,96 = 228,30X1,2=
8.8	FUNDO ANTICORROSIVO A BASE DE OXIDO DE FERRO (ZARCAO), DUAS DEMAOS	m²	18,17 =
8.9	PINTURA ESMALTE ALTO BRILHO, DUAS DEMAOS, SOBRE SUPERFICIE METÁLICA	m²	18,17 =
8.10	PINTURA ESMALTE BRILHANTE PARA MADEIRA, DUAS DEMAOS, SOBRE FUNDO NIVELADOR BRANCO	m²	42,84 =
9	ESQUADRIAS		
9.4	JANELA DE MADEIRA ALMOFADADA, DE ABRIR, INCLUSAS GUARNICOES SEM FERRAGENS	m²	5,76 = 1,2X0,9X7=

José Felipe Souza dos Santos
ENGENHEIRO CIVIL
CREA - PB Nº: 16178789-4

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO TINTO
CNPJ: 08.899.001/76

Total sem BDI
Total do BDI
Total Geral

81.901,07
21.763,49
103.664,56



JOSÉ FELIPE SOUZA DOS SANTOS
Engenheiro Civil

José Felipe Souza dos Santos
ENGENHEIRO CIVIL
CREA - PB Nº: 16178789-4

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO TINTO
CNPJ: 08.899.0001/76

Obra
REFORMAS ESCOLAS II TANQUES

Bancos
SINAPI - 10/2019 - Paraíba
ORSE - 09/2019 - Sergipe

B.D.I.
26,6%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Planilha Orçamentária Sintética

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1		DEMOLIÇÕES					2.515,95	11,55 %
1.2	29 ORSE	Remoção de pintura à óleo ou esmalte	m²	213,76	9,30	11,77	2.515,95	11,55 %
2		PINTURA					10.408,59	47,78 %
2.1	88487 SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	m²	336,7	9,16	11,59	3.902,35	17,91 %
2.2	88489 SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES. DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	m²	197,7	11,37	14,39	2.844,90	13,06 %
2.3	73924/002 SINAPI	PINTURA ESMALTE ACETINADO, DUAS DEMAOS, SOBRE SUPERFICIE METALICA	m²	35,07	19,72	24,96	875,34	4,02 %
2.4	73739/001 SINAPI	PINTURA ESMALTE ACETINADO EM MADEIRA, DUAS DEMAOS	m²	38,34	12,96	16,40	628,77	2,89 %
2.5	73445 SINAPI	CAIACAO INT OU EXT SOBRE REVESTIMENTO LISO C/ADOCAO DE FIXADOR COM COM DUAS DEMAOS	m²	160,1	6,70	8,48	1.357,64	6,23 %
2.6	74245/001 SINAPI	PINTURA ACRILICA EM PISO CIMENTADO DUAS DEMAOS	m²	55,76	11,33	14,34	799,59	3,67 %
3		FORRO					8.605,31	39,50 %
3.1	96111 SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	m²	180,67	37,63	47,63	8.605,31	39,50 %
4		SERVIÇOS COMPLEMENTARES					256,54	1,18 %
4.1	3239 ORSE	Placa de inauguração de obra em alumínio 0,15 x 0,39 m	un	1	202,64	256,54	256,54	1,18 %

Total sem BDI 17.214,11
Total do BDI 4.572,28
Total Geral 21.786,39

José Felipe Souza dos Santos
ENGENHEIRO CIVIL
CREA - PB Nº: 16178789-4


JOSE FELIPE SOUZA DOS SANTOS
Setor de Engenharia



Obra
REFORMAS ESCOLAS II TANQUES

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO TINTO
CNPJ: 08.899.0001/76

Bancos B.D.I.
SINAPI - 10/2019 - Paraíba 26,6%
ORSE - 09/2019 - Sergipe

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos
de mão de obra, de acordo
com as bases.

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	15 DIAS
1	DEMOLIÇÕES	100,00%	100,00%
		2.515,95	2.515,95
2	PINTURA	100,00%	100,00%
		10.408,59	10.408,59
3	FORRO	100,00%	100,00%
		8.605,31	8.605,31
4	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	100,00%	100,00%
		256,54	256,54
Porcentagem			100,0%
Custo			21.786,39
Porcentagem Acumulado			100,0%
Custo Acumulado			21.786,39

José Felipe Souza dos Santos
ENGENHEIRO CIVIL
CREA - PB Nº: 16178789-4



JOSE FELIPE SOUZA DOS SANTOS
Setor de Engenharia



Obra
REFORMAS ESCOLAS II TANQUES

Memória de Cálculo

Item	Descrição	Und	Quant. Memória de Cálculo
1	DEMOLIÇÕES		
1.2	Remoção de pintura à óleo ou esmalte	m²	213,76 = (23+26,8+29,44+14,2+9,5+9,3+65,9)*1,2=
2	PINTURA		
2.1	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	336,7 = [(23+28,8+22,4+14,2+9,5+9,3+15,3)*2,8]+[(18,3+16,26)*1,6]=
2.2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES. DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	197,7 = 65,9*3=
2.3	PINTURA ESMALTE ACETINADO, DUAS DEMAOS, SOBRE SUPERFICIE METALICA	m²	35,07 = (2*2,1*2)+(6,35+2,1+2)=
2.4	PINTURA ESMALTE ACETINADO EM MADEIRA, DUAS DEMAOS	m²	38,34 = (0,9*2,1*2*5)+(0,7*2,1*2*4)+(0,8*1,2*2*4)=
2.5	CAIACAO INT OU EXT SOBRE REVESTIMENTO LISO C/ADOCAO DE FIXADOR COM COM DUAS DEMAOS	m²	160,1 = 80,5*2=
2.6	PINTURA ACRILICA EM PISO CIMENTADO DUAS DEMAOS	m²	55,76 = (20,3*1,6)+(14,55*1,6)=
3	FORRO		
3.1	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	m²	180,67 = 33,05+44,08+39,58+12,04+6,84+20,93+5,6+5,3+13,25=
4	SERVIÇOS COMPLEMENTARES		
4.1	Placa de inauguração de obra em alumínio 0,15 x 0,39 m	un	1,0 = 1

Total sem BDI

Total do BDI

Total Geral

17.214,11

4.572,28

21.786,39

José Felipe Souza dos Santos
ENGENHEIRO CIVIL
CREA - PB Nº: 16178789-4


JOSÉ FELIPE SOUZA DOS SANTOS
Setor de Engenharia

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO TINTO
CNPJ: 08.899.0001/76



Obra
REFORMAS ESCOLAS II ARINTINGUI

Bancos
SINAPI - 10/2019 - Paraíba
ORSE - 09/2019 - Sergipe

B.D.I.
26,6%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Planilha Orçamentária Sintética									
Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)	
1		DEMOLIÇÕES					143,69	0,92 %	
1.1	97641 SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	40,94	2,78	3,51	143,69	0,92 %	
2		PINTURA					7.829,91	49,90 %	
2.1	88487 SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	m²	240,24	9,16	11,59	2.784,38	17,75 %	
2.2	88489 SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES. DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	m²	131,7	11,37	14,39	1.895,16	12,08 %	
2.3	73924/002 SINAPI	PINTURA ESMALTE ACETINADO, DUAS DEMAOS, SOBRE SUPERFICIE METALICA	m²	5,46	19,72	24,96	136,28	0,87 %	
2.4	73739/001 SINAPI	PINTURA ESMALTE ACETINADO EM MADEIRA, DUAS DEMAOS	m²	18,48	12,96	16,40	303,07	1,93 %	
2.6	73445 SINAPI	CAIACAO INT OU EXT SOBRE REVESTIMENTO LISO C/ADOCACAO DE FIXADOR COM COM DUAS DEMAOS	m²	243,6	6,70	8,48	2.065,72	13,17 %	
2.6	74245/001 SINAPI	PINTURA ACRILICA EM PISO CIMENTADO DUAS DEMAOS	m²	45	11,33	14,34	645,30	4,11 %	
3		FORRO					4.541,04	28,94 %	
3.1	96111 SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	m²	95,34	37,63	47,63	4.541,04	28,94 %	
4		SERVIÇOS COMPLEMENTARES					3.175,24	20,24 %	
4.1	3239 ORSE	Placa de inauguração de obra em alumínio 0,15 x 0,39 m	un	1	202,64	256,54	256,54	1,64 %	
4.2	2383 ORSE	Revisão em cerca com estaca de concreto h=2,50, altura útil 2,00m, c/ 10 fios de arame, c/ reposição de 6 fios de arame por metro e de estaca a cada 10m	m	90	25,62	32,43	2.918,70	18,60 %	

Total sem BDI 12.397,04
Total do BDI 3.292,84
Total Geral 15.689,88

José Felipe Souza dos Santos
ENGENHEIRO CIVIL
CREA - PB Nº: 16178789-4


JOSÉ FELIPE SOUZA DOS SANTOS
Setor de Engenharia



Obra
REFORMAS ESCOLAS II ARINTINGUI

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO TINTO
CNPJ: 08.899.0001/76

Bancos B.D.I.
SINAPI - 10/2019 - Paraíba 26,6%
ORSE - 09/2019 - Sergipe

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos
de mão de obra, de acordo
com as bases.

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	15 DIAS
1	DEMOLIÇÕES	100,00%	100,00%
		143.69	143.69
2	PINTURA	100,00%	100,00%
		7.829.91	7.829.91
3	FORRO	100,00%	100,00%
		4.541.04	4.541.04
4	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	100,00%	100,00%
		3.175.24	3.175.24
Porcentagem			100,0%
Custo			15.689,88
Porcentagem Acumulado			100,0%
Custo Acumulado			15.689,88

José Felipe Souza dos Santos
ENGENHEIRO CIVIL
CREA - PB Nº: 16178789-4

JOSE FELIPE SOUZA DOS SANTOS
Setor de Engenharia



Obra
REFORMAS ESCOLAS II ARINTINGUI

Item	Descrição	Memória de Cálculo	
		Und	Quant. Memória de Cálculo
1	DEMOLIÇÕES		
1.1	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	40,94 = 7,24+26,4+1,81+1,81+1,5+2,18=
2	PINTURA		
2.1	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS AF 06/2014	m²	240,24 = [(10,94+29,6+23,5+5,4+5,4+4,9+6,05)*2,8]=
2.2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES. DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	m²	131,7 = 43,9*3=
2.3	PINTURA ESMALTE ACETINADO, DUAS DEMAOS, SOBRE SUPERFICIE METALICA	m²	5,46 = 2,6*2,16=
2.4	PINTURA ESMALTE ACETINADO EM MADEIRA, DUAS DEMAOS	m²	18,48 = (0,76*2,16*2*5)+(0,96*2,16*2*1)=
2.6	CAIACAO INT OU EXT SOBRE REVESTIMENTO LISO C/ADOCOA DE FIXADOR COM COM DUAS DEMAOS	m²	243,6 = (25,6*2*1,5*2)+(15*1,5*2*2)=
2.6	PINTURA ACRILICA EM PISO CIMENTADO DUAS DEMAOS	m²	45,0 = (7,1*1,6)+(14,82*1,6)+(3,4*3,5)=
3	FORRO		
3.1	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	m²	95,34 = 7,24+26,4+1,81+1,81+1,5+2,18+54,4=
4	SERVIÇOS COMPLEMENTARES		
4.1	Placa de inauguração de obra em alumínio 0,15 x 0,39 m	un	1,0 = 1=
4.2	Revisão em cerca com estaca de concreto h=2,50, altura útil 2,00m, c/ 10 fios de arame, c/ reposição de 6 fios de arame por metro e de estaca a cada 10m	m	90,0 = 15+15+30+30=

Total sem BDI
Total do BDI
Total Geral

12.397,04
3.292,84
15.689,88

José Felipe Souza dos Santos
ENGENHEIRO CIVIL
CREA - PB Nº: 16178789-4


JOSÉ FELIPE SOUZA DOS SANTOS
Setor de Engenharia



Obra
REFORMAS ESCOLAS CAMPART II

Bancos
SINAPI - 10/2019 - Paraíba 26,6%
ORSE - 09/2019 - Sergipe


Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Planilha Orçamentária Sintética

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1		DEMOLIÇÕES					3.610,84	16,50 %
1.1	97641 SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	157,72	2,78	3,51	553,59	2,53 %
1.2	29 ORSE	Remoção de pintura à óleo ou esmalte	m²	259,75	9,30	11,77	3.057,25	13,97 %
2		PINTURA					9.923,52	45,35 %
2.1	88487 SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	m²	441,78	9,16	11,59	5.120,23	23,40 %
2.2	88489 SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	m²	176,1	11,37	14,39	2.534,07	11,58 %
2.3	73924/002 SINAPI	PINTURA ESMALTE ACETINADO, DUAS DEMAOS, SOBRE SUPERFICIE METALICA	m²	29,12	19,72	24,96	726,83	3,32 %
2.4	73739/001 SINAPI	PINTURA ESMALTE ACETINADO EM MADEIRA, DUAS DEMAOS	m²	49,28	12,96	16,40	808,19	3,69 %
2.6	74245/001 SINAPI	PINTURA ACRILICA EM PISO CIMENTADO DUAS DEMAOS	m²	51,2	11,33	14,34	734,20	3,36 %
3		FORRO					7.512,20	34,33 %
3.1	96111 SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	m²	157,72	37,63	47,63	7.512,20	34,33 %
4		SERVIÇOS COMPLEMENTARES					833,38	3,81 %
4.1	3239 ORSE	Placa de inauguração de obra em alumínio 0,15 x 0,39 m	un	1	202,64	256,54	256,54	1,17 %
4.2	88497 SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	m²	48,72	9,36	11,84	576,84	2,64 %

Total sem BDI 17.289,72
Total do BDI 4.590,22
Total Geral 21.879,94

José Felipe Souza dos Santos
ENGENHEIRO CIVIL
CREA - PB Nº: 16178789-4


JOSÉ FELIPE SOUZA DOS SANTOS
Setor de Engenharia



Obra
REFORMAS ESCOLAS CAMPART II

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO TINTO
CNPJ: 08.899.0001/76

Bancos B.D.I.
SINAPI - 10/2019 - Paraíba 26,6%
ORSE - 09/2019 - Sergipe

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos
de mão de obra, de acordo
com as bases.

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	15 DIAS
1	DEMOLIÇÕES	100,00%	100,00%
2	PINTURA	3.610,84	3.610,84
		100,00%	100,00%
3	FORRO	9.923,52	9.923,52
		100,00%	100,00%
4	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	7.512,20	7.512,20
		100,00%	100,00%
		833,38	833,38
Porcentagem			100,0%
Custo			21.879,94
Porcentagem Acumulado			100,0%
Custo Acumulado			21.879,94

José Felipe Souza dos Santos
ENGENHEIRO CIVIL
CREA - PB Nº: 16178789-4



JOSE FELIPE SOUZA DOS SANTOS
Setor de Engenharia



Obra
REFORMAS ESCOLAS CAMPART II

Memória de Cálculo

Item	Descrição	Und	Quant. Memória de Cálculo
1	DEMOLIÇÕES		
1.1	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	157,72 = 36,8+37,3+23,2+21,75+6,9+2,96+2,96+7,05+18,8=
1.2	Remoção de pintura à óleo ou esmalte	m²	259,75 = (24,6+28,8+32,2+20,5+10,6+8,48+8,48+10,7+17,4+58,7)*1,2=
2	PINTURA		
2.1	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	m²	441,78 = (24,6+28,8+32,2+20,5+10,6+8,48+8,48+10,7+17,4)*2,8=
2.2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES. DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	m²	176,1 = 58,7*3=
2.3	PINTURA ESMALTE ACETINADO, DUAS DEMAOS, SOBRE SUPERFICIE METALICA	m²	29,12 = (1,6*2,1*2)+(1,4*1*2*4)=
2.4	PINTURA ESMALTE ACETINADO EM MADEIRA, DUAS DEMAOS	m²	49,28 = (0,9*2,1*2*4)+(0,7*2,1*2*4)+(1*1,4*2*4)=
2.6	PINTURA ACRILICA EM PISO CIMENTADO DUAS DEMAOS	m²	51,2 = 16*0,8*2*2=
3	FORRO		
3.1	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	m²	157,72 = 36,8+37,3+23,2+21,75+6,9+2,96+2,96+7,05+18,8=
4	SERVIÇOS COMPLEMENTARES		
4.1	Placa de inauguração de obra em alumínio 0,15 x 0,39 m	un	1,0 = 1
4.2	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	m²	48,72 = 17,4*2,8=

Total sem BDI
Total do BDI
Total Geral

17.289,72
4.590,22
21.879,94

José Felipe Souza dos Santos
ENGENHEIRO CIVIL
CREA - PB Nº: 16178789-4


JOSÉ FELIPE SOUZA DOS SANTOS
Setor de Engenharia

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO TINTO
CNPJ: 08.899.0001/76



Obra
REFORMAS ESCOLAS CAJARANA

Bancos
SINAPI - 10/2019 - Paraíba
ORSE - 09/2019 - Sergipe

B.D.I.
26,6%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Item	Código Banco	Descrição	Planilha Orçamentária Sintética				Total	Peso (%)
			Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI		
1		DEMOLIÇÕES				2.387,04	10,95 %	
1.2	29 ORSE	Remoção de pintura à óleo ou esmalte	m²	198,24	9,30	11,77	2.333,28	10,70 %
1.3	97645 SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	2,8	15,17	19,20	53,76	0,25 %
2		PINTURA				7.544,17	34,60 %	
2.1	88487 SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	m²	328,16	9,16	11,59	3.803,37	17,45 %
2.2	88489 SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES. DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	m²	144	11,37	14,39	2.072,16	9,50 %
2.3	73924/002 SINAPI	PINTURA ESMALTE ACETINADO, DUAS DEMAOS, SOBRE SUPERFICIE METALICA	m²	6,72	19,72	24,96	167,73	0,77 %
2.4	73739/001 SINAPI	PINTURA ESMALTE ACETINADO EM MADEIRA, DUAS DEMAOS	m²	35,14	12,96	16,40	576,29	2,64 %
2.5	3758 ORSE	Pintura p/ piso c/ aplicação de 1 demão tinta novacor, cores cerâmica, concreto, verde ou azul - aplicação c/ rôlo - R1	m²	50,72	3,08	3,89	197,30	0,90 %
2.6	74245/001 SINAPI	PINTURA ACRÍLICA EM PISO CIMENTADO DUAS DEMAOS	m²	50,72	11,33	14,34	727,32	3,34 %
3		FORRO				6.198,09	28,43 %	
3.1	96111 SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	m²	130,13	37,63	47,63	6.198,09	28,43 %
4		SERVIÇOS COMPLEMENTARES				5.672,30	26,02 %	
4.1	3239 ORSE	Placa de inauguração de obra em alumínio 0,15 x 0,39 m	un	1	202,64	256,54	256,54	1,18 %
4.2	73813/001 SINAPI	JANELA DE MADEIRA ALMOFADADA 1A, 1,5X1,5M, DE ABRIR, INCLUSO GUARNICOES E DOBRADICAS	UN	2	1.370,45	1.734,98	3.469,96	15,92 %
4.3	2383 ORSE	Revisão em cerca com estaca de concreto h=2,50m, altura útil 2,00m, c/ 10 fios de arame, c/ reposição de 6 fios de arame por metro e de estaca a cada 10m	m	60	25,62	32,43	1.945,80	8,93 %

Total sem BDI 17.225,63
Total do BDI 4.575,97
Total Geral 21.801,60

José Felipe Souza dos Santos
ENGENHEIRO CIVIL
CREA - PB Nº: 16178789-4


JOSÉ FELIPE SOUZA DOS SANTOS
Setor de Engenharia



Obra
REFORMAS ESCOLAS CAJARANA

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO TINTO
CNPJ: 08.899.0001/76

Bancos B.D.I.
SINAPI - 10/2019 - Paraíba 26,6%
ORSE - 09/2019 - Sergipe

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos
de mão de obra, de acordo
com as bases.

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	15 DIAS
1	DEMOLIÇÕES	100,00%	100,00%
2	PINTURA	2.387,04	2.387,04
		100,00%	100,00%
3	FORRO	7.544,17	7.544,17
		100,00%	100,00%
4	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	6.198,09	6.198,09
		100,00%	100,00%
		5.672,30	5.672,30
Porcentagem			100,0%
Custo			21.801,60
Porcentagem Acumulado			100,0%
Custo Acumulado			21.801,60

José Felipe Souza dos Santos
ENGENHEIRO CIVIL
CREA - PB Nº: 16178789-4



JOSÉ FELIPE SOUZA DOS SANTOS
Setor de Engenharia



Obra
REFORMAS ESCOLAS CAJARANA

Item	Descrição	Memória de Cálculo		
		Und	Quant.	Memória de Cálculo
1	DEMOLIÇÕES			
1.2	Remoção de pintura à óleo ou esmalte	m²	198,24	= (26,6+10,6+10,6+3+3+26,6+24,1+12,7+48)*1,2=
1.3	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL,, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	2,8	= 1,4*1*2=
2	PINTURA			
2.1	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS, AF 06/2014	m²	328,16	= (26,6+10,6+10,6+3+3+26,6+24,1+12,7)*2,8=
2.2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS, AF 06/2014	m²	144,0	= 48*3=
2.3	PINTURA ESMALTE ACETINADO, DUAS DEMAOS, SOBRE SUPERFICIE METALICA	m²	6,72	= (1,6*2,1*2)=
2.4	PINTURA ESMALTE ACETINADO EM MADEIRA, DUAS DEMAOS	m²	35,14	= (0,9*2,1*2*4)+(0,7*2,1*2*3)+(1*1,4*2*4)=
2.5	Pintura p/ piso c/ aplicação de 1 demão tinta novacor, cores cerâmica, concreto, verde ou azul - aplicação c/ rôlo - R1	m²	50,72	= (8,5*1,6*2)+(15,3*1,6)=
2.6	PINTURA ACRÍLICA EM PISO CIMENTADO DUAS DEMAOS	m²	50,72	= (8,5*1,6*2)+(15,3*1,6)=
3	FORRO			
3.1	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	m²	130,13	= 41,82+6,9+6,9+8+8+16,8+6,18+35,53=
4	SERVIÇOS COMPLEMENTARES			
4.1	Placa de inauguração de obra em alumínio 0,15 x 0,39 m	un	1,0	= 1
4.2	JANELA DE MADEIRA ALMOFADADA 1A, 1,5X1,5M, DE ABRIR, INCLUSO GUARNICOES E DOBRADICAS	UN	2,0	= 2
4.3	Revisão em cerca com estaca de concreto h=2,50, altura útil 2,00m, c/ 10 fios de arame, c/ reposição de 6 fios de arame por metro e de estaca a cada 10m	m	60,0	= 10+10+20+20=

Total sem BDI
Total do BDI
Total Geral

17.225,63
4.575,97
21.801,60

José Felipe Souza dos Santos
ENGENHEIRO CIVIL
CREA - PB Nº: 16178789-4

José Felipe Souza dos Santos
JOSE FELIPE SOUZA DOS SANTOS
Setor de Engenharia



Obra
REFORMAS ESCOLAS TATUPEBA

Bancos
SINAPI - 10/2019 - Paraíba
ORSE - 09/2019 - Sergipe

B.D.I.
26,6%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Item		Código Banco	Descrição	Planilha Orçamentária Sintética	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1	1		DEMOLIÇÕES						2.471,79	15,92 %
1.1	1.1	97641 SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017		m²	77,56	2,78	3,51	272,23	1,75 %
1.2	1.2	29 ORSE	Remoção de pintura à óleo ou esmalte		m²	183	9,30	11,77	2.153,91	13,88 %
1.3	1.3	97631 SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017		m²	19,68	1,84	2,32	45,65	0,29 %
2	2		PINTURA						6.814,33	43,90 %
2.1	2.1	88487 SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014		m²	279,72	9,16	11,59	3.241,95	20,88 %
2.2	2.2	88489 SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES DUAS DEMÃOS. AF 06/2014		m²	157,8	11,37	14,39	2.270,74	14,63 %
2.3	2.3	73924/002 SINAPI	PINTURA ESMALTE ACETINADO, DUAS DEMAOS, SOBRE SUPERFICIE METÁLICA		m²	8,4	19,72	24,96	209,66	1,35 %
2.4	2.4	73739/001 SINAPI	PINTURA ESMALTE ACETINADO EM MADEIRA, DUAS DEMAOS		m²	19,14	12,96	16,40	313,89	2,02 %
2.5	2.5	74245/001 SINAPI	PINTURA ACRÍLICA EM PISO CIMENTADO DUAS DEMAOS		m²	51,31	11,33	14,34	735,78	4,74 %
2.6	2.6	88485 SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF 06/2014		m²	19,68	1,70	2,15	42,31	0,27 %
3	3		FORRO						5.980,42	38,53 %
3.1	3.1	96111 SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P		m²	125,56	37,63	47,63	5.980,42	38,53 %
4	4		SERVIÇOS COMPLEMENTARES						256,54	1,65 %
4.1	4.1	3239 ORSE	Placa de inauguração de obra em alumínio 0,15 x 0,39 m		un	1	202,64	256,54	256,54	1,65 %

Total sem BDI 12.266,07
Total do BDI 3.257,01
Total Geral 15.523,08

José Felipe Souza dos Santos
ENGENHEIRO CIVIL
CREA - PB Nº: 16178789-4

JOSE FELIPE SOUZA DOS SANTOS
Setor de Engenharia



Obra
REFORMAS ESCOLAS TATUPEBA

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO TINTO
CNPJ: 08.899.0001/76

Bancos B.D.I.
SINAPI - 10/2019 - Paraíba 26,6%
ORSE - 09/2019 - Sergipe

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos
de mão de obra, de acordo
com as bases.

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	15 DIAS
1	DEMOLIÇÕES	100,00%	100,00%
2	PINTURA	2.471,79	2.471,79
		100,00%	100,00%
3	FORRO	6.814,33	6.814,33
		100,00%	100,00%
4	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	5.980,42	5.980,42
		100,00%	100,00%
Porcentagem		256,54	256,54
Custo			100,0%
Porcentagem Acumulado			15.523,08
Custo Acumulado			100,0%
			15.523,08

José Felipe Souza dos Santos
ENGENHEIRO CIVIL
CREA - PB Nº: 16178789-4



JOSÉ FELIPE SOUZA DOS SANTOS
Setor de Engenharia



Obra
REFORMAS ESCOLAS TATUPEBA

Item	Descrição	Memória de Cálculo	
		Und	Quant. Memória de Cálculo
1	DEMOLIÇÕES		
1.1	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	77,56 = 53,5+2,13+2,13+9+10,8=
1.2	Remoção de pintura à óleo ou esmalte	m²	183,0 = (5,8+5,8+35,1+28+12+13,2+52,6)*1,2-(19,68)=
1.3	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	19,68 = 16,4*1,2=
2	PINTURA		
2.1	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	m²	279,72 = (5,8+5,8+35,1+28+12+13,2)*2,8=
2.2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES. DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	m²	157,8 = 52,6*3=
2.3	PINTURA ESMALTE ACETINADO, DUAS DEMAOS, SOBRE SUPERFICIE METALICA	m²	8,4 = (2*2,1*1)=
2.4	PINTURA ESMALTE ACETINADO EM MADEIRA, DUAS DEMAOS	m²	19,14 = (0,9*2,1*2*3)+(0,7*2,1*2*2)+(1,2*0,8*2)=
2.5	PINTURA ACRILICA EM PISO CIMENTADO DUAS DEMAOS	m²	51,31 = 64,13*0,8=
2.6	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF 06/2014	m²	19,68 = 16,4*1,2=
3	FORRO		
3.1	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	m²	125,56 = 53,5+48+2,13+2,13+9+10,8=
4	SERVIÇOS COMPLEMENTARES		
4.1	Placa de inauguração de obra em alumínio 0,15 x 0,39 m	un	1,0 = 1

Total sem BDI
Total do BDI
Total Geral

12.266,07
3.257,01
15.523,08

José Felipe Souza dos Santos
ENGENHEIRO CIVIL
CREA - PB Nº: 16178789-4


JOSÉ FELIPE SOUZA DOS SANTOS
Setor de Engenharia



Obra
REFORMA DAS ESCOLAS MUNICIPAIS

Bancos
SINAPI - 10/2019 - Paraíba
ORSE - 09/2019 - Sergipe
SEINFRA - 026 - Ceará

B.D.I.
26,6%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos
insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Planilha Orçamentária Resumida

Item	Descrição	Total	Peso (%)
1	REFORMA ESCOLA TAVARES	R\$ 128.502,93	39,08 %
2	REFORMA DA ESCOLA DE PIABUÇU	R\$ 103.664,56	31,52 %
3	REFORMA ESCOLA DE TANQUES	R\$ 21.786,39	6,63 %
4	REFORMA ESCOLA DE ARINTINGUI	R\$ 15.689,88	4,77 %
5	REFORMA ESCOLA CAMPART II	R\$ 21.879,94	6,65 %
6	REFORMA ESCOLA DE CAJARANA	R\$ 21.801,60	6,63 %
7	REFORMA ESCOLA DE TATUPEBA	R\$ 15.523,08	4,72 %

Total sem BDI	R\$	247.764,20
Total do BDI	R\$	81.084,18
Total Geral	R\$	328.848,38

José Felipe Souza dos Santos
ENGENHEIRO CIVIL
CREA - PB Nº: 16178789-4



JOSE FELIPE SOUZA DOS SANTOS
Engenheiro Civil



Obra
REFORMA DAS ESCOLAS MUNICIPAIS

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO TINTO
CNPJ: 08.899.001/76

Bancos B.D.I.
SINAPI - 10/2019 - Paraíba 26,6%
ORSE - 08/2019 - Sergipe
SEINFRA - 026 - Ceará

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60DIAS	90 DIAS	120 DIAS	135 DIAS	150 DIAS	165 DIAS	180 DIAS	195 DIAS
1	ESCOLA DE TAVARES	100,00%	50,00%	50,00%							
		126.067,67	64.251,46	64.251,47							
2	ESCOLA DE PIABUÇU	100,00%			50,00%	50,00%					
		103.690,33			51.832,28	51.832,28					
3	ESCOLA DE TANQUES	100,00%					100,00%				
		22.537,65					21.786,39				
4	ESCOLA DE ARINTINGUI	100,00%						100,00%			
		15.812,80						15.689,88			
5	ESCOLA DE CAMPART II	100,00%							100,00%		
		21.980,14							21.879,94		
6	ESCOLA DE CAJARANA	100,00%								100,00%	
		22.348,73								21.801,60	
7	ESCOLA DE TATUPEBA	100,00%									100,00%
		16.204,57									15.523,08
Porcentagem			19,54%	19,54%	15,76%	15,76%	6,63%	4,77%	6,65%	6,63%	4,72%
Custo			R\$ 64.251,46	R\$ 64.251,47	R\$ 51.832,28	R\$ 51.832,28	R\$ 21.786,39	R\$ 15.689,88	R\$ 21.879,94	R\$ 21.801,60	R\$ 15.523,08
Porcentagem Acumulado			19,54%	39,08%	54,84%	70,60%	77,23%	82,00%	88,65%	95,28%	100,00%
Custo Acumulado			R\$ 64.251,46	R\$ 128.502,93	R\$ 180.335,21	R\$ 232.167,49	R\$ 253.953,88	R\$ 269.643,76	R\$ 291.523,70	R\$ 313.325,30	R\$ 328.848,38


JOSÉ FELIPE SOUZA DOS SANTOS
Engenheiro Civil

José Felipe Souza dos Santos
ENGENHEIRO CIVIL
RFA - PB Nº: 16178789-4



Obra
REFORMA DAS ESCOLAS MUNICIPAIS E CONCLUSÃO DE UNIDADE BASICA
DE SAUDE.

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO TINTO
CNPJ: 08.899.001/76

Bancos B.D.I.
SINAPI - 10/2019 - Paraíba 26,60%
ORSE - 09/2019 - Sergipe
SEINFRA - 026 - Ceará

Encargos Sociais
Não Desonerado: 0,00%

FORMULA DO BDI

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G) (1 + DF) (1 + L) - 1}{(1 - (I + DC))}$$

Onde:

AC = Taxa minima representativa das despesas de rateio da Administração Central;

S = Taxa representativa de seguros;

R = Taxa representativa de riscos;

G = Taxa representativa de garantias;

DF = Taxa representativa da Despesas Financeiras;

L = Taxa representativa de Lucro;

I = Taxa representativa da incidência de Impostos PRODEM.

DESCRIÇÃO	OBRAS E SERVIÇOS
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	2.00%
CUSTO DE ADMINISTRAÇÃO CENTRAL - AC	2.00%
LUCRO - L	5.48%
DESPESAS FINANCEIRAS - DF	0.80%
SEGUROS, RISCOS E GARANTIAS	1.77%
SEGUROS - S	0.40%
GARANTIAS - G	0.40%
RISCOS - R	0.97%
TRIBUTOS - I	10.15%
INSS	4.50%
ISS	2.00%
PIS	0.65%
COFINS	3.00%
EMPREENDER	2.00%
TOTAL DESTES BDI	26.60%

José Felipe Souza dos Santos
ENGENHEIRO CIVIL
CREA - PB Nº: 16178789-4